

## कार्यालय जिला कलेक्टर, सर्वाई माधोपुर

क्रमांक प.12(2)(2)(11)शै0प0/भू0रू0/राजस्व/19/ 2900

दिनांक: 15 जुलाई, 2019

-: सम्परिवर्तन आदेश :-

श्री मत्स्य जन कल्याण समिति, गंगापुर सिटी जरिये डा0 सुमित्रा मीना पत्नी श्री महेन्द्र कुमार मीना निवासी-सालोद मोड़ गंगापुर सिटी की ग्राम बाढ़ खुर्द तहसील गंगापुर सिटी में स्थित अपनी खातेदारी कृषि भूमि का का राजस्थान भू-राजस्व (ग्रामीण क्षेत्रों में कृषि भूमि का अकृषि प्रयोजनों के लिये सम्परिवर्तन) नियम 2007 के नियम 9 के अधीन निम्नांकित शर्तों पर अकृषिक प्रयोजन के लिए सम्परिवर्तन किया जाता है, जिसकी विशिष्टियाँ नीचे दी गई हैं:-

1. आवेदक खातेदार अभिधारी का नाम (पिता/पति के नाम सहित तथा पूरा पता)	श्री मत्स्य जन कल्याण समिति, गंगापुर सिटी जरिये डा0 सुमित्रा मीना पत्नी श्री महेन्द्र कुमार मीना निवासी-सालोद मोड़ गंगापुर सिटी
2. क्या आवेदक अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति का सदस्य है ?	हाँ, अनुसूचित जन जाति
3. सम्परिवर्तन भूमि का ब्यौरा :- क. ग्राम, ग्राम पंचायत/तहसील का नाम ख. भूमि का खसरा नम्बर और प्रत्येक खसरा नम्बर का कुल क्षेत्रफल(हेक्टर या वर्गमीटर में) ग. प्रत्येक खसरा संख्या के क्षेत्रफल को उपदर्शित करते हुए सम्परिवर्तन क्षेत्रफल (हेक्टर या वर्ग मीटर में)	ग्राम बाढ़ खुर्द ग्राम पंचायत बाढ़कली तहसील गंगापुर सिटी ख0नं0 50/1.30, 51/0.18,136/51/0.45, 141/52/0.07,137/58/0.26है0, कुल किता 5 रकबा 2.26 है0 ( 22600 वर्ग मीटर ) ख0नं0 50/1.30,51/0.18,136/51/0.45, 141/52/0.07,137/58/0.26है0 कुल किता 5 रकबा 2.26 है0 ( 22600 वर्ग मीटर )
4. सम्परिवर्तन का प्रयोजन	शैक्षणिक प्रयोजनार्थ
5. संदेय प्रीमीयम की दर	डी0एल0सी0 दर की रु. 10/- प्रति वर्गमीटर
6. चालान की संख्या तथा तारीख सहित जमा करायी गई प्रीमीयम की रकम	GRN 0021893245 दिनांक 23.03.18 राशि 40,000 रु एवं GRN 0031620093 दिनांक 05.07.19 राशि 216284 रु द्वारा स्टेट बैंक इण्डिया शाखा गंगापुर सिटी में(रुमान्तरण शुल्क राशि) जमा करवायी गई
7. चालान की संख्या तथा तारीख सहित सम्परिवर्तन प्रमारों के अन्तर की जमा करायी गई रकम:	नहीं
8. यदि कोई शास्ति राशि जमा कराई गई है, तो चालान की संख्या तथा तारीख मय शास्ति राशि	रु. 62580 रु GRN 0031620093 दिनांक 05.07.2019 द्वारा स्टेट बैंक इण्डिया शाखा गंगापुर सिटी में (शास्ती-रुमान्तरण शुल्क राशि)जमा करवायी गई
9. यदि कोई ब्याज की राशि जमा कराई गई है तो चालान की संख्या तथा तारीख मय राशि	नहीं
10. क्या नियम 13 के अन्तर्गत नियमन आदेश जारी किया गया है।	नहीं
11. अन्य विशिष्टियाँ	सम्परिवर्तित भूमि संलग्न ट्रेस में ताल रेखाओं से दर्शायी गयी है।



कलेक्टर, सर्वाई माधोपुर-322001

फोन: +91-7462-220444, फैक्स: +91-7462-220033, e-mail: dmsaw-sarai@nic.in



12. उपर्युक्त संपरिवर्तन आदेश निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा:-
1. उपर्युक्त अकृषि प्रयोजन के लिए संपरिवर्तन भूमि का उपयोग विहित प्राधिकारी की पूर्व अनुज्ञा प्राप्त किये बिना किसी अन्य प्रयोजन के लिए नहीं किया जावेगा।
2. यदि आवेदक इस आदेश के जारी होने की तारीख से पांच वर्ष की कालावधि के भीतर संपरिवर्तन प्रयोजन के लिए भूमि का उपयोग करने में विफल रहता है, तो अनुज्ञा प्रत्याहृत कर ली जावेगी।
3. नियम 4 में यथा वर्णित भूमि का उपयोग अकृषिक प्रयोजन के लिए नहीं किया जायेगा।
4. लोकोपयोगी प्रयोजन के संपरिवर्तन भूमि के किसी भाग का अन्य किसी अकृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग विहित प्राधिकारी से विधि मान्य अनुज्ञा प्राप्त किये बिना नहीं किया जायेगा।
5. प्रचलित इंडियन रोड कॉंग्रेस के निर्धारित मापदण्ड के अनुसार सड़क के मध्य से निर्धारित दूरी छोड़कर निर्माण की कार्यवाही की जावेगी एवं निर्धारित प्रतिमानों के अनुरूप पहुँच मार्ग सुनिश्चित किया जावेगा।
6. यदि राज्य सरकार द्वारा किसी प्रकार का संपरिवर्तन शुल्क व अन्य शुल्क में परिवर्तन के निर्देश दिये जाते हैं तो आवेदक को उक्त राशि राजकोष में जमा करानी होगी।
7. संपरिवर्तित भूमि पर लगे पेड़ों को काटने की आज्ञा इस शर्त के साथ दी जाती है कि काटे गये पेड़ों से तीन गुना छायादार पेड़ तीन वर्ष में लगायेंगे। इसमें असफल रहने की स्थिति में 500/रु. प्रतिवर्ष राजस्व मद में जुमाने के तौर पर जमा करवायेंगे।
राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर जारी परिपत्र व अधिसूचना लागू होगी।



संलग्न नक्शा ट्रेस

(डा० एस०पी० सिंह)  
जिला कलेक्टर,  
सवाईमाधोपुर

क्रमांक प.12(2)(2)(19)शै०प०/मू०रू०/राजस्व/19/2901-08 दिनांक: 5 जुलाई, 2019

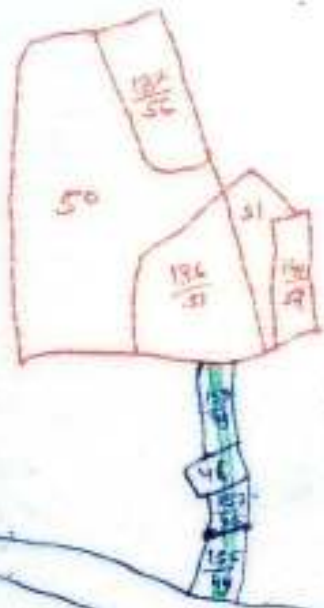
प्रतिलिपि सूचनार्थ एवं पालनार्थ प्रेषित है —

1. शासन उप सचिव राजस्व (मू०रू०), राजस्थान जयपुर।
2. उपखण्ड अधिकारी, गंगापुर सिटी
3. तहसीलदार गंगापुर सिटी को मय नक्शा ट्रेस प्रति नियम 2007 के नियम 12 के अनुसार कार्यवाही हेतु। (संलग्न नक्शा ट्रेस)
4. श्री मत्स्य जन कल्याण समिति, गंगापुर सिटी जरिये डा० सुमित्रा मीना पत्नी श्री महेन्द्र कुमार मीना निवासी-सालोद मोड़ गंगापुर सिटी को संलग्न नक्शा ट्रेस की प्रति प्रेषित है।
5. जिला राजस्व लेखा अनुभाग
6. तहसील राजस्व लेखाकार तहसील गंगापुर सिटी
7. पटवारी हल्का बाढ़कलों जरिए तहसीलदार गंगापुर सिटी
8. गार्ड फाईल

जिला कलेक्टर,  
सवाईमाधोपुर



नकल नकशा क्षेत्र  
 गाव - वाढ्युई  
 तहसील - गंगापूर सिटी  
 जिला - साई माहोदर (अन)



जमीन मालकी देव आदीना सहायक 2900  
 दिनांक 15/7/19

जिला कलेक्टर  
 साई माहोदर

"सत्यमेव जयते"

P-35 क्रमांक 260  
 2/1/19

*[Signature]*  
 प. माहोदर  
 7/1/2019

*[Signature]*  
 जिला कलेक्टर  
 साई माहोदर



# e-Challan

Revenue Board  
Government of Rajasthan

GRN: 0031620093



Payment Date: 05/07/2019 12:58:02

Office Name: Sawaimadhopur Collector Sawaimadhopur

Location: SAWAI MADHOPUR

Period: 01/04/2019-To-31/03/2020

S.No	Purpose/Budget Head Name	Amount (₹)
1	0029-00-800-07-02-सानीय भूमि रूपांतरण शुल्क (चाक)	278844.00
	Commission(-):	0.00
	Total/NetAmount:	278844.00

Two Lakh Seventy Eight Thousand Eight Hundred Forty Four Rupees and Zero Paise Only

### Payee Details:

Ill Name: SHRI MATSYA JAN KALYAN SAMITI	Tin/Act.No./VehicleNo./Taxid :
Pan No. (If Applicable):	City(Pincode): GANGAPUR CITY(322201)
Address: KHASRA NO. 50, 136/51, 141/52, 51, 137/56 BARDH IGHURD GANGAPUR CITY	Remarks:

### Payment Details:

Bank: State Bank Of India	Challan No. - 0
Date: 05/07/2019 12:58:02	Bank CIN No: 000832605601705072019
	Reference No: IK0ACUJGR1

Computer generated copy on : 05/07/2019

Courtesy : <https://Egras.raj.nic.in>

**E-CHALLAN (Manual Payment)  
Government Of Rajasthan  
Registration and Stamps department**

Vaidi Upto:-	04/03/2018	Remitter's Copy
GRN :-	<b>20982109</b>	Date:- 02/02/2018 12:50:00 PM
BarCode:-		
Office Name:-	Bawalmadhopur Tehsilder Ganganpur City	
Location:-	GANGAPURCITY	
Year:-	01/04/2017 To 31/03/2018	
<b>Head(0030)</b>	<b>Amount</b>	<b>₹</b>
0030-03-104-01-00-पंजीकरण शुल्क से प्रदत्त	9,120.00	
0030-02-103-01-00-रेस्टोरावेजी पर स्टाम्प शुल्क न	20,590.00	
0030-02-800-02-00-स्टाम्प शुल्क पर अधिआर	2,060.00	
0030-02-800-03-00-स्टाम्प शुल्क पर भी स्वर्धन/र	2,060.00	
0030-03-800-01-00-अन्य प्रदत्तियां	300.00	
Discount :-	₹	0.00
Total/Net Amount:-	₹	<b>34,130.00</b>
Thirty Four Thousand One Hundred Thirty Rupees and Zero Paise Only		
<b>Payee Detail</b>		
TIN/Act. no./VehicleNo/Taxid/Lease No:-		
PAN No.:-		
Remitter Name:-	SHRI MATSYA JAN KALYAN SAMITI	
Address:-	Ganganpur City Ganganpur City- 322201	
Remarks:	GIFT DEED	
<b>FOR USE IN RECEIVING BANK</b>		
Cheque-DD-No.:		
Bank CIN No.:		
Bank	SSB Anywhere	



**Government of Rajasthan  
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER  
SUB-REGISTRAR : GANGAPUR**

**Fee Receipt**  
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)      Print Date : 02-02-2018 1:40 PM

Fee Receipt No	: 201802493000367	Receipt Date	: 02/02/2018
Name	: MAHENDRA KUMAR MEENA,	Document S. No.	: 201801493000453
Address	: D.D., GANGAPUR CITY, SAWA MADHOPIR		
Document Type	: Gift Deed		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 611618
Ord-Registration Fee	: ₹ 8120	Fee for Memorandum Ua_64_67	: ₹
CGI	: ₹ 300	Certified copying fees Ua_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 8120	Stamp Duty	: ₹ 45590
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Ua_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 64130
		<b>Total Amount:</b>	<b>: ₹ 64130</b>

Mode of Payment (Mode Number Amount #)

₹ e-Gov Challan 20952109 ₹ 54130 ₹ Stamp N.A. ₹ 30000

Signature of presenter or applicant for  
copy or Search certificate

  
Cashier

Signature of recipient  
and date of return receipt

  
SUB-REGISTRAR





सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

## e-Stamp



**Certificate No.** : IN-RJ22183000798498Q  
**Certificate Issued Date** : 02-Feb-2018 11:19 AM  
**Account Reference** : NONACC (SV)/ rj3104104/ GANGAPUR/ RJ-SM  
**Unique Doc. Reference** : SUBIN-RJRJ310410436631568245154Q  
**Purchased by** : MAHENDRA KUMAR MEENA  
**Description of Document** : Article 31 Gift Instrument (Male)  
**Property Description** : RIYA HOSPITAL SALODA MOAD GANGAPUR CITY  
**Consideration Price (Rs.)** : 25,000  
 (Twenty Five Thousand only)  
**First Party** : MAHENDRA KUMAR MEENA  
**Second Party** : MATSYA JAN KALYAN SAMITI THRO PRICI SUMITRA MEENA  
**Stamp Duty Paid By** : MAHENDRA KUMAR MEENA  
**Stamp Duty Payable (Rs.)** : 25,000  
 (Twenty Five Thousand only)  
**Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)** : 2,500  
 (Two Thousand Five Hundred only)  
**Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)** : 2,500  
 (Two Thousand Five Hundred only)  
**Stamp Duty Amount(Rs.)** : 30,000  
 (Thirty Thousand only)



*(Signature)*

UP 0005702427

उप पंजीयक  
गंगपुर सिटी (सोमा)

**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at [www.stampservices.com](http://www.stampservices.com). Any discrepancy in the details on this Certificate and as mentioned on the website renders it invalid.
2. The mode of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Consultant Authority.

दान-पत्र स्टाम्प कीमती 25,000/- रु.

अधिभार 2500/-रु. व गौ संवर्धन 2500/-रु.

दान पत्र लिख दिया महेन्द्र कुमार मीना आयु 46 वर्ष पुत्र श्री कल्याण प्रसाद जाति मीना निवासी सालोदा मोड़, गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) दान कर्ता प्रथम पक्ष नें आगे बहक श्री मत्स्य जन कल्याण समिति गंगापुर सिटी जरिये अध्यक्ष डॉ. श्रीमती सुमित्रा मीना आयु 46 वर्ष धर्मपति डॉ. श्री महेन्द्र कुमार मीना जाति मीना निवासी हाल सालोदा मोड़, गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) दान ग्रहिता द्वितीय पक्ष को जो कि मुझ दान कर्ता प्रथम पक्ष के कब्जे निरंतर 2 पर

*Mahendra Kumar*

Warning

*Amrit K*

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at [www.shreestamp.com](http://www.shreestamp.com) or at any Authorised collection center address displayed at [www.shreestamp.com](http://www.shreestamp.com) free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti-copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



स्वामित्व आधिपत्य की खातेदारी की भूमि आराजी खसरा नं. 50 रकबा 1.30 है, किस्म जमीन चाही 1, जाव 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी व खसरा नं. 51 रकबा 0.18 है, किस्म चाही 1, खसरा नं. 136/51 रकबा 0.45 है, किस्म चाही 1 जाव 1, खसरा नं. 141/52 रकबा 0.07 है, किस्म जाव 1, कुल किता 3 कुल रकबा 0.70 है, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी व खसरा नं. 137/56 रकबा 0.26 है, किस्म चाही 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) में स्थित है जो हर प्रकार के झगड़े विवादो से दूर है किसी दीगर व्यक्ति या संस्था में रहनवय नहीं हैं, हर तरह शुद्ध व पवित्र है। किसी न्यायालय में कोई वाद या स्थगन आदेश प्रभावी नहीं हैं जिसे पूर्ण या आंशिक दान करने का मुझ दान कर्ता प्रथम पक्ष को पूर्ण अधिकार है। चूंकि आप दान ग्रहीता द्वितियपक्ष जनहित में शैक्षणिक व समाजोपयोगी गतिविधियों का संचालन करते है। मैं आपकी कार्यप्रणाली से अत्यन्त प्रसन्न हूं इसलिए मुझ दानकर्ता प्रथमपक्ष महेन्द्र कुमार मीना आयु 46 वर्ष पुत्र श्री कल्याण प्रसाद जाति मीना निवासी सालोदा मोड़, गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) ने पुण्य प्राप्ति के उद्देश्य से अपनी स्वस्थ्य इन्द्रिय व स्थिर बुद्धि की अवस्था में बिना किसी दवाब या बहकावे के बिना किसी नशे के अपने पूर्ण होसो हवास में अपनी व अपने परिवारजन की स्वतंत्र सहमति से अपनी उक्त वर्णित कब्जे स्वामित्व आधिपत्य की

निरंतर 3 पर

Mohendra Kumar

Anita K. S.

Presentation Endorsement

आज दिनांक 02 माह 02 वत् 2018 को 01:38 PM बजे  
श्री/श्रीमती/शुची MAHENDRA KUMAR MEENA पुत्र/पुत्री/पति श्री KALYAN  
PRASAD  
उम्र 44 वर्ष, जाति MEENA, व्यवसाय Unemployed  
निवासी House No.:0, Colony: 0, Area: SALODA MODE, City:  
GANGAPUR CITY, Pin code: 322201, District SAWAI MADHOPUR,  
State: RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता  
201801483000453

Gift Instrument (male)

हस्ताक्षर उप पंजीयक,  
GANGAPUR

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	201802483000387
दिनांक	02-02-2018
पंजीयन शुल्क ₹	9120
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुस्तकन शुल्क ₹	300
बन्क शुल्क ₹	0
कमी स्थान्य शुल्क ₹	45590
कमी सरकारी शुल्क ₹	9120
कुल योग	64130

201801483000453

Gift Instrument (male)

उप पंजीयक, GANGAPUR



खातेदारी की भूमि आराजी खसरा नं. 50 रकबा 1.30 है, किस्म जमीन चाही 1, जाब 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी की सम्पूर्ण भूमि को आप द्वितियपक्ष के पक्ष में व इसी प्रकार खसरा नं. 51 रकबा 0.18 है., किस्म चाही 1, खसरा नं. 136/51 रकबा 0.45 है., किस्म चाही 1 जाव 1, खसरा नं. 141/52 रकबा 0.07 है., किस्म जाव 1, कुल किता 3 कुल रकबा 0.70 है., बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी की सम्पूर्ण भूमि को आप द्वितियपक्ष के पक्ष में व इसी प्रकार खसरा नं. 137/56 रकबा 0.26 है., किस्म चाही 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) की सम्पूर्ण भूमि को आप दान ग्रहीता द्वितीय पक्ष श्री मत्स्य जन कल्याण समिति गंगापुर सिटी जरिये अध्यक्ष डॉ. श्रीमती सुमित्रा मीना आयु 46 वर्ष धर्मपति डॉ. श्री महेन्द्र कुमार मीना जाति मीना निवासी हाल सालोदा मोड़, गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) के पक्ष में बिना किसी प्रकार का प्रतिफल लिये दान कर दिया हैं। जिसे आप द्वितीय पक्ष नें दान में ग्रहण करना स्वीकार कर लिया हैं एवं उक्त दान की गई खातेदारी की भूमि आराजी खसरा नं. 50 रकबा 1.30 है., किस्म जमीन चाही 1, जाब 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी की सम्पूर्ण भूमि पर व इसी प्रकार खसरा नं. 51 रकबा 0.18 है., किस्म चाही 1, खसरा नं. 136/51 रकबा 0.45 है., किस्म चाही 1 जाव 1, खसरा नं. 141/52 रकबा 0.07 है., किस्म जाव 1, कुल किता



निरंतर 4 पर

Endorsement of Execution

अनु क्र. पत्रकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पत्रकारों का उम्र
1 श्री/श्रीमती/शुभी MAHENDRA KUMAR MEENA, पुरुष/महिला श्री KALYAN PRASAD, अव्यवसाय Unemployed/श्री MEENA House No.:0, Colony: 0, Area: SALODA MODE, City: GANGAPUR CITY, Pin code: 322201, District: SAWAI MADHOPUR, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 44 Signature: <i>Mehendra Meena</i>
2 श्री/श्रीमती/शुभी SHRI MATSYA JAN KALYAN SAMITI TH, PRESEIDENT DOC, SUMITRA MEENA, पुरुष/महिला श्री MAHENDRA KUMAR MEENA, अव्यवसाय Unemployed/श्री MEENA House No.:0, Colony: 0, Area: SALODA MODE, City: GANGAPUR CITY, Pin code: 322201, District: SAWAI MADHOPUR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 48 Signature: <i>Sumitra Meena</i>

मे निम्नलिखित Gift Instrument (male) को पढ़ सुन व समझकर निम्नलिखित करता स्वीकार किया।

प्रतिकर राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे स्वतः / मेरे रु 0/- पूर्व में \_\_\_\_\_ ये मेरे समक्ष प्राप्त करके स्वीकार किया।

उक्त निष्पत्ति कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तिओं ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नलिखित मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. पत्रकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभी PAWAN KUMAR, पुरुष/महिला श्री GIRRAJ PRASAD शक्ति BRAHMAN Age: 33 Add: House No.:0, Colony: 0, Area: SAINIK NAGAR, City: GANGAPUR CITY, Pin code: 322201, District: SAWAI MADHOPUR, State: RAJASTHAN			Signature: <i>Pawan Kumar</i>
2 Name: श्री/श्रीमती/शुभी KHU DABAKSH, पुरुष/महिला श्री JUMMA KHAN शक्ति MUSALMAN Age: 45 Add: House No.:0, Colony: 0, Area: GGC, City: GANGAPUR CITY, Pin code: 322201, District: SAWAI MADHOPUR, State: RAJASTHAN			Signature: <i>Khudabakh</i>

201801493000453

Gift Instrument (male)

उप पंजीयक, GANGAPUR



3 कुल रकबा 0.70 है, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी की सम्पूर्ण भूमि पर व इसी प्रकार खसरा नं. 137/56 रकबा 0.26 है, किस्म चाही 1, बांके ग्राम बाढखुर्द तह. गंगापुर सिटी जिला-सवाई माधोपुर (राज.) की सम्पूर्ण भूमि पर मौके पर मुझ प्रथम पक्ष नें आप द्वितीय पक्ष का कब्जा व हेसियत मालिक काविज स्वामि संभला दिया हैं। उक्त दान की गई भूमि से सम्बन्धित अपने सभी प्रकार के हितो व अधिकारों का अंतरण इस दान पत्र के द्वारा मुझ प्रथम पक्ष ने आप द्वितीय पक्ष के पक्ष में मय हक हकूक अंधरूनी वैरूनी के कर दिया हैं। अब मेरा या मेरे किसी वारिसान मौजूदा या मावादा का उक्त दान की गई भूमि से किसी प्रकार का कोई सम्बंध व वास्ता नहीं रहेगा, अगर कोई उज्र आवर करेगा तो राज पंच में झूठा माना जावेगा। अब आप द्वितीय पक्ष उक्त दान की गई भूमि का उपयोग उपभोग अपने विवेकानुसार जनोपयोगी कार्यों में व वृक्षारोपण आदि में करो, आप सरकारी रिकॉर्ड में मालिक, उक्त दान की गई भूमि अपना नाम दर्ज करवाओ, काशत करो, काशत से फायदा उठाओ दीगर को रहनवय करो उक्त भूमि का रूपान्तरण करवाओ मुझ दान कर्ता प्रथम पक्ष की पूर्ण सहमती है। उक्त दान की गई भूमि से सम्बन्धित मुझ प्रथम पक्ष ने पूर्व में किसी भी प्रकार का कोई अन्तरण दस्तावेज तहरीर

नहीं किया है यदि को अन्तरण दस्तावेज प्रकाशन में आता है तो राज्य में झूठा माना जावेगा। इस दान पत्र में 25,000/1, ई-स्टाम्प कुल

किता 0 स्टाम्प व 0 सादा पेपर पर संलग्न है। इस दान पत्र के साथ उक्त

निरंतर 5 पर

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रस्ताव-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मासियत रु 911816 मात्रते हुए इस पर देर कमी मुद्रांक राशि रु 45690 पर बनी पंजीयन शुल्क रु 9120, सरकारी शशि 9120 कुल रु 53830 राशि संख्या 201802493000387 दिनांक 02-02-2018 से जमा किये गये हैं।  
अतः दस्तावेज को रु 45690 के मुद्रांक पर निष्पादित माना जाता है।

201801493000453  
Gift Instrument (male)

  
उप पंजीयक, GANGAPUR

Registration Endorsement

वाक्य दिनांक 02/02/2018 को  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 295 के  
पृष्ठ संख्या 39 क्रम संख्या 201803493100247 पर पंजीबद्ध किया गया तथा  
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1061 के  
पृष्ठ संख्या 185 से 200 पर बन्धा किया गया।

201801493000453  
Gift Instrument (male)

  
उप पंजीयक, GANGAPUR



दान की गई भूमि की नवीनतम जमाबन्दी व गिरदावरी संलग्न है। अतः यह दान पत्र मुझे दान कर्ता प्रथम पक्ष ने अपनी व अपने परिवार जन की पूर्ण स्वतंत्र सहमती से पूर्ण होसो हवास में पढ़ कर सुन कर व समझ कर समक्ष गवाहन लेख बद्ध कर दिया जो सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे।

दिनांक- 02/02/2018

ड्राफ्ट बाई- सन्दीप कुमार जैमिनी एडवोकेट गंगापुर सिटी

हस्ताक्षर गवाहन:-

हस्ताक्षर दान कर्ता प्रथम पक्ष

1. पवन कुमार शर्मा आयु 33 वर्ष

पुत्र श्री गिराज प्रसाद शर्मा जाति ब्राह्मण

निवासी सैनिक नगर, गंगापुर सिटी

उक्त दान में दी गई भूमि मुझे दान में स्वीकार है।

हस्ताक्षर दान ग्रहीता द्वितीयपक्ष

2. खुदाबक्स आयु 45 वर्ष

पुत्र श्री जुम्मा खान जाति मुसलमान

निवासी गंगापुर सिटी जिला सवाई माधोपुर

संयं पंजीयक  
गंगापुर सिटी (संभा)

क्रमांक (21/2021) 401

द्वारा तहसील/नगरपालिका/नगरनिकाय/विकास प्राधिकरण

गंगापूर सिटी, जिला-सवाई माधोपुर

सेवाओं

आयुक्त

कॉलेज शिक्षा राजस्थान

जयपुर

विषय:-भूमि-भवन प्रमाण पत्र

श्री मत्स्य जन कल्याण समिति गंगापूर सिटी द्वारा निवेदन करने पर मेरे द्वारा व्यक्तिगत रूप से भूमि दस्तावेजों व भवन की जांच की गई। जिसका विवरण निम्नावुसार है:-

1. भूमि का पता:-ग्राम-बाढ खुर्द,पंचायत- बाढ कला तहसील-गंगापूर सिटी,जिला-सवाई माधोपुर
2. अवस्थिति:-

	जयपुर, जोधपुर एवं अजमेर (विकास प्राधिकरण) क्षेत्र	अन्य सम्भागीय मुख्यालय (सांगी) य मुख्यालय की स्थानीय निकाय सीमा)	जिला मुख्यालय (जिला मुख्यालय की स्थानीय निकाय सीमा)	शहरी निकाय (स्थानीय शहरी निकाय की सीमा तक)	अन्य समस्त क्षेत्र (ग्रामीण)
खसरा नं०	-	-	-	-	50,51,136/51 141/52,137/56
भूमि का वर्ग मीटर माप	-	-	-	-	कुल रुक 2.26 हेक्टर
भूमि का प्रकार यथा शैक्षणिक/संस्थागत/आवासीय/ वाणिज्यिक/कृषि भूमि	-	-	-	-	शैक्षणिक प्रयोजनार्थ

जमाबंदी अनुसार समिति के नाम रिकॉर्ड में दर्ज उक्त खसरा संख्या/संख्याओं की भूमि मौके पर एकजुट/लगायत है।

प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त भूमि वर्तमान में श्री मत्स्य जन कल्याण समिति के नाम दर्ज है।

(निम्न में से जो लागू न हो उसे काट दें )

✓ उक्त भूमि पर संस्था का स्वयं का प्रस्तावित /संचालित महाविद्यालय का भवन स्थित है।  
अथवा

✓ उपर्युक्त भूमि व संस्था द्वारा प्रस्तावित महाविद्यालय का किराए का भवन एक ही तहसील सीमा में स्थित है।

तहसील/सदाम अधिकारी  
(हस्ताक्षर, नाम व कार्यालय मोहर)  
तहसीलदार  
गंगापूर सिटी (स०मा०)

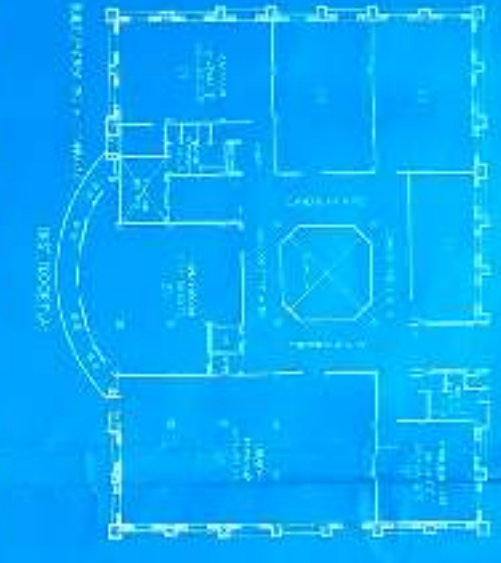
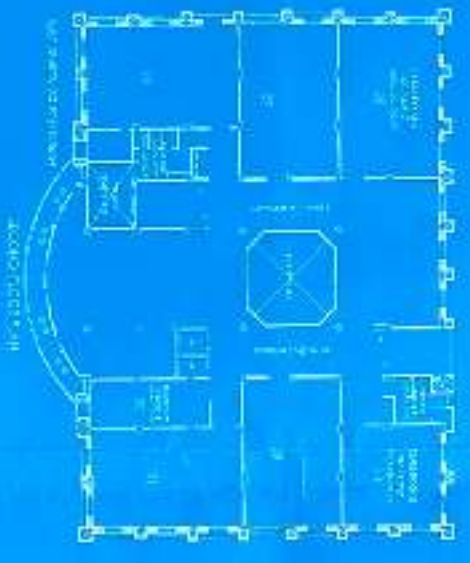


**SHRI MAJAYYA COLLEGE OF EDUCATION**

ADD: HANASAPURU, Z.P. TALUK, DIST: CHITTOOR, AP.  
 VILLAGUDDY, KALLURU VILLAGUPAKSHAM, DIST: CHITTOOR, AP.  
 TEL: 84469994, 011, DIST: 59766, 59767, 59768, 59769, 59770, 59771  
 REG. NO: 100/2007/11

**FLOOR PLANS, ELEVATIONS, SITE PLAN & KEY PLAN**

FRESH WATER



**TOTAL FLOOT AREA (SQ. METERS) 22,600**

Sl. No.	Particulars	Area (Sq. Meters)
1	CLASS ROOM	1000
2	LABORATORY	1000
3	LIBRARY	1000
4	OFFICE	1000
5	COMPUTER LAB	1000
6	HALL	1000
7	REST ROOM	1000
8	WATER TOWER	1000
9	WATER TANK	1000
10	WATER TREATMENT PLANT	1000
11	WATER SUPPLY LINE	1000
12	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
13	WATER CONDUIT	1000
14	WATER MAIN	1000
15	WATER PUMP	1000
16	WATER STORAGE TANK	1000
17	WATER TREATMENT PLANT	1000
18	WATER SUPPLY LINE	1000
19	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
20	WATER CONDUIT	1000
21	WATER MAIN	1000
22	WATER PUMP	1000
23	WATER STORAGE TANK	1000
24	WATER TREATMENT PLANT	1000
25	WATER SUPPLY LINE	1000
26	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
27	WATER CONDUIT	1000
28	WATER MAIN	1000
29	WATER PUMP	1000
30	WATER STORAGE TANK	1000
31	WATER TREATMENT PLANT	1000
32	WATER SUPPLY LINE	1000
33	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
34	WATER CONDUIT	1000
35	WATER MAIN	1000
36	WATER PUMP	1000
37	WATER STORAGE TANK	1000
38	WATER TREATMENT PLANT	1000
39	WATER SUPPLY LINE	1000
40	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
41	WATER CONDUIT	1000
42	WATER MAIN	1000
43	WATER PUMP	1000
44	WATER STORAGE TANK	1000
45	WATER TREATMENT PLANT	1000
46	WATER SUPPLY LINE	1000
47	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
48	WATER CONDUIT	1000
49	WATER MAIN	1000
50	WATER PUMP	1000
51	WATER STORAGE TANK	1000
52	WATER TREATMENT PLANT	1000
53	WATER SUPPLY LINE	1000
54	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
55	WATER CONDUIT	1000
56	WATER MAIN	1000
57	WATER PUMP	1000
58	WATER STORAGE TANK	1000
59	WATER TREATMENT PLANT	1000
60	WATER SUPPLY LINE	1000
61	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
62	WATER CONDUIT	1000
63	WATER MAIN	1000
64	WATER PUMP	1000
65	WATER STORAGE TANK	1000
66	WATER TREATMENT PLANT	1000
67	WATER SUPPLY LINE	1000
68	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
69	WATER CONDUIT	1000
70	WATER MAIN	1000
71	WATER PUMP	1000
72	WATER STORAGE TANK	1000
73	WATER TREATMENT PLANT	1000
74	WATER SUPPLY LINE	1000
75	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
76	WATER CONDUIT	1000
77	WATER MAIN	1000
78	WATER PUMP	1000
79	WATER STORAGE TANK	1000
80	WATER TREATMENT PLANT	1000
81	WATER SUPPLY LINE	1000
82	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
83	WATER CONDUIT	1000
84	WATER MAIN	1000
85	WATER PUMP	1000
86	WATER STORAGE TANK	1000
87	WATER TREATMENT PLANT	1000
88	WATER SUPPLY LINE	1000
89	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
90	WATER CONDUIT	1000
91	WATER MAIN	1000
92	WATER PUMP	1000
93	WATER STORAGE TANK	1000
94	WATER TREATMENT PLANT	1000
95	WATER SUPPLY LINE	1000
96	WATER DISTRIBUTION LINE	1000
97	WATER CONDUIT	1000
98	WATER MAIN	1000
99	WATER PUMP	1000
100	WATER STORAGE TANK	1000







13,24,100 ✓ 17,92,295 ✓ 24/11/22 M 24/11/22

महत्वपूर्ण सूचना / Important information

1. यह अहस्तांतरणीय है ।  
This is not transferable.
2. जमा राशि की पुष्टि ग्राहक के अधिदेशानुसार जारी की गई है । किसी प्रकार की विसंगति होने पर इस पुष्टि के जारी होने के 7 दिन के अंदर शाखा प्रबन्धक से सम्पर्क करें ।  
This confirmation of deposit is being issued against deposit as per given mandate of customer. In case of discrepancy please contact branch manager within 7 days of issue of this confirmation.
3. परिपक्वता मूल्य एवं आंशिक आहरण यदि है तो आभकर अधिनियम के प्रावधान के अन्तर्गत टीडीएस की कटौती के अधीन होगा ।  
Maturity Value and part withdrawal if any, are subject to TDS as per Income Tax Act.
4. पीएनबी पूंजीगत अभिलाष योजना और पीएनबी कर बचत योजना को छोड़कर, विशेष निर्देशों के अनुसार, जमा राशि का नवीकरण विशेष अवधि के लिए और कितनी बार नवीकरण की आवश्यकता है, मांग के अनुसार स्वतः ही हो जाएगा। परिपक्वता की तिथि पर, संबंधित अवधि के लिए लागू दर पर जमा राशि को नवीकृत किया जाएगा ।  
On specific instructions deposit except under PNB Capital Gain Scheme and PNB Tax Saver Scheme shall be renewed automatically for the period and for the number of times requested. The deposit shall be auto renewed at the rate applicable for the concerned period on date of maturity.
5. सावधि जमा राशि की परिपक्वता अवधि से पूर्व आहरण की अनुमति है, बशर्त समय-समय पर जारी बैंक के नियमानुसार सावधि जमा राशि के परिपक्वतापूर्व आहरण से सम्बन्धित दंडात्मक ब्याज प्रभाविता होगी ।  
Withdrawal of Term Deposit before maturity is allowed subject to penal interest rate with regard to premature withdrawal of Term Deposit as per Bank guidelines issued from time to time.



श्री गुरुदेव कॉलेज प्रत्यक्षान, गंगापूर सिटी

परिशिष्ट- 1 B

भवन की वास्तविक स्थिति

कक्षा क्रमांक	आकार(लम्बाईxचौड़ाई)	क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	नोट्स अधिकारी की टिप्पणी
PRINCIPAL ROOM	21-11.5X19-3	352	
VICE PRINCIPAL	29-1.5X28.0	815	
STAFF ROOM	25X22	566	
ADMINISTRATION	28-3X18.7	525	
OFFICE-1	17-3.5X14.9	254	
OFFICE-2	24.3X14.9	357	
RECEPTION /WAITING	28.3X18.7	525	
LAB(A)	28-6.5X43.0	1287	
LAB(B)	43.0X28.0	1204	
LAB(C)	43.0X28.0	1204	
LAB(D)	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-1	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-2	37.5X28-4.5	1064	
CLASS ROOM-3	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-4	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-5	29.1X28.0	815	
CLASS ROOM-6	29.3X43.6	1273	
CLASS ROOM-7	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-8	43.0X28.0	1204	
CLASS ROOM-9	29-7.5X28.6	844	
CLASS ROOM-10	43.6X28.0	1217	
STRONG ROOM	28.33X24.0	678	
GEOGRAPHY LAB	29-1.5X28.0	815	
COMMON ROOM	40X42.5	1761	
LIBRARY AND READING ROOM	43.0X71-4.5	3067	
RECORD ROOM	13-5.5X33-7.5	452	
AUDITORIUM HALL	25-10.5X56-4.5	1459	
HOME SCIENCE LAB	28-6.5X42-7.5	1216	
PLAY ROOM	28-6.5X42-7.5	1227	
COMPUTER LAB	29-1.5X28.0	815	
DRAWING & PAINTING	41.9X18-4.5	767	
STORE ROOM	15.6X28.0	433	
ALL TOILET(MALE)		1145	
ALL TOILET(FEMALE)		875	

*[Signature]*  
प्राचार्य

श्री गुरुदेव कॉलेज ऑफ प्रत्यक्षान  
गंगापूर सिटी - 322201  
जिला-सवाई माधोपुर (राज०)

निरीक्षण अधिकारी  
नाम

सदस्य  
नाम

सदस्य  
नाम

पद

पद

पद

गोपबर्द्धन नं०

गोपबर्द्धन नं०

गोपबर्द्धन नं०

सह-आचार्य

सह-आचार्य

प्राचार्य

राजकीय महाविद्यालय  
गंगापूर सिटी (स०ना०)

राजकीय महाविद्यालय  
गंगापूर सिटी (स०ना०)

राजकीय महाविद्यालय  
गंगापूर सिटी

हस्ताक्षर  
(अध्यक्ष प्रबंध समिति)  
सी. गे. वी.

श्री गुरुदेव जन कल्याण समिति  
सालीदा मोड़ गंगापूर सिटी  
जिला-सवाई माधोपुर (राज०)